

## ДОГОВОР ПОДРЯДА № 41/2018

Московская область,  
г. Красногорск

08 ноября 2018 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Ильинка сервис»**, в лице генерального директора Сичкаренко Василия Васильевича., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**ЗАКАЗЧИК**», действующего на основании Устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Лилит»**, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице генерального директора Сираканяна Артура Жораевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор (далее «Договор») о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. Предметом настоящего договора является выполнение Подрядчиком работ по устройству ливневых решеток у КПП по адресу: **Московская область, г.о.Красногорск, с.Ильинское, Площадь Европы, дом 1** предусмотренном в Сметном расчете (Приложение № 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора, в соответствии со строительными нормами и правилами РФ.
- 1.2. Подрядчик обязуется выполнить все работы, указанные в п.1.1 настоящего Договора, из материалов, силами, средствами Подрядчика, с использованием необходимого оборудования.
- 1.3. Подрядчик до начала производства работ на объекте оговаривает с Заказчиком вид используемого материала, инструмента, автотранспорта.
- 1.4. Подрядчик не имеет права без согласия Заказчика изменить объемы, виды и стоимость работ.
- 1.5. Все изменения и дополнительные объемы, не предусмотренные Приложением № 1 фиксируются и подписываются в дополнительных сметах и актах.
- 1.6. Подрядчик не имеет право, по своему усмотрению передать объемы работ другому подрядчику. Скрытые работы на заверенный этап работы Подрядчик предъявляет Заказчику на освидетельствование по мере выполнения с оформлением акта.
- 1.7. Все обусловленные настоящим Договором работы, должны быть завершены и сданы Заказчику по месту приемки объекта по акту.
- 1.8. Заказчик обязуется обеспечить Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их в установленном порядке и уплатить фактическую стоимость выполненных работ.
- 1.9. Заказчик осуществляет технический надзор и контроль над ходом и качеством выполняемых работ и используемых материалов.

### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА.

- 2.1. Объемы и стоимость работ по настоящему Договору согласованы Сторонами и определены в Приложении № 1 – Сметный расчет работ по устройству ливневых решеток у КПП, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 2.2. Стоимость работ, является не фиксированной, в случае изменения ценообразующих факторов в силу объективных причин подлежит корректировке, определяется на основе взаимной договоренности Сторон и фиксируются в дополнительном соглашении к настоящему Договору.
- 2.3. Расчеты по Договору осуществляются в следующем порядке:
  - 2.3.1. Окончательный расчет по факту выполненных работ после подписания акта выполненных работ обеими Сторонами.
- 2.4. Обязанность Заказчика по оплате работ считается исполненной с момента зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Подрядчика.

2.5.. Отклонения от сметной стоимости утверждаются Сторонами Дополнительным соглашением, которое оформляется Приложением к Договору и является его неотъемлемой частью.

### **3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

3.1. Подрядчик несет ответственность за качество выполненных работ.

3.2. Подрядчик несет личную ответственность за соблюдение и выполнение правил охраны труда и техники безопасности его рабочими при производстве работ на объекте.

3.3. В случае несвоевременной оплаты, предусмотренной пунктом 2.3, Заказчик выплачивает Подрядчику пеню в размере 0,05 % за каждый день просрочки, но не более 10 % от суммы долга.

3.4. Уплата пени не освобождает Заказчика от исполнения обязательств по оплате выполненных работ.

3.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, пожаров, наводнений, землетрясений, военных действий, гражданских беспорядков, изменений в законодательстве, а также других форс-мажорных обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

3.6. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по Договору, обязана сообщить о наступлении прекращения вышеуказанных обстоятельств в письменной форме немедленно, однако не позднее 3 (трех) дней от даты их наступления, а также доказать их существование достоверными документами.

3.7. Подрядчик не несет материальной ответственности за неправильную эксплуатацию асфальтобетонного покрытия.

3.8. Заказчик обязан не позднее 5-ти (пяти) календарных дней с момента окончания выполнения Подрядчиком этапа работ по настоящему Договору осмотреть с участием Подрядчика и принять выполненные работы (их результат) по Акту приемки выполненных работ либо дать мотивированный отказ с указанием тех или иных недостатков в работах.

3.9. Подрядчик после получения указанных недостатков обязан в пятидневный срок устранить собственными силами и средствами выявленные замечания.

3.10. За некачественное исполнение работ или задержку сроков исполнения, Подрядчик уплачивает пени в размере 0,05% за каждый день просрочки, но не более 10 % от стоимости работ согласно Приложения № 1.

3.11. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца со дня подписания Акта приема выполненных работ.

### **4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

4.1. Накладные, счета, счета-фактуры, а также все возможные Приложения к настоящему Договору, подписанные надлежаще уполномоченными представителями сторон, будут являться его неотъемлемой частью.

4.2. Стороны обязаны немедленно извещать друг друга о любых изменениях организационно-правовой формы, адреса, банковских реквизитов и др.

4.3. Стороны прикладывают максимальные усилия, чтобы устранить возникающие разногласия путем переговоров, при невозможности их устранения, стороны обращаются в Арбитражный суд Московской области.

4.4. Договор утрачивает силу вследствие реализации настоящего Договора.

4.5. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются законодательными и нормативными актами РФ.

4.6. Настоящий Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах по одному из Сторон, имеющий одинаковую юридическую силу.

## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

5.1. Настоящий Договор вступает в силу от даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до момента его исполнения.

5.2. Каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, письменно информировав другую Сторону об этом не позднее, чем за 10 (десять) дней до предполагаемой даты расторжения.

5.3. На дату расторжения Договора Стороны составляют Акт взаиморасчетов, подтверждающий наличие или отсутствие задолженности Сторон по настоящему Договору.

## 6. ПРИЛОЖЕНИЯ.

6.1. Приложение № 1. Сметный расчет

## 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

### ЗАКАЗЧИК: ООО «Ильинка сервис»

Юридический адрес: 143421, Московская область, Красногорский район, с.Ильинское, Площадь Европы, дом 1

Фактический адрес: 143421, Московская область, Красногорский район, с.Ильинское, Площадь Европы, дом 1

Почтовый адрес: 143421, Московская область, Красногорский район, с.Ильинское-Усово, ул.Набережная, д.2, абон.ящик 860

ИНН 5024131724 КПП 502401001 ОГРН 1125024007184

Р/сч 40702810700000019059 Банк ЗЕНИТ г.Москва

К/сч 30101810000000000000 БИК 044525272

Тел: 8(498)653-40-92 [ilinka-service@mail.ru](mailto:ilinka-service@mail.ru)

Генеральный директор  
М.П.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'V.V. Sycharenko', written over a horizontal line.

Сичкаренко В.В.

### ПОДРЯДЧИК: Общество с ограниченной ответственностью «Лилит»

РФ, 143406, Московская обл., г.Красногорск, ул. Циолковского, дом 17, помещение VIII

ИНН 5024083573, КПП 502401001 ОКПО 96330044 ОГРН 1065024024053

р/сч 40702810300240092029 в АО «ГЛОБЭКСБАНК» г. Москва

к/сч 301018100000000000243 БИК 044525243, ОКВЭД 45.1, ОКПО 96330044

Телефон: (495) 728-84-06, телефон/факс: (495) 561-45-22

e-mail: [lilit.ru@bk.ru](mailto:lilit.ru@bk.ru)

Генеральный директор  
М.П.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A.Zh. Sirakanyan', written over a horizontal line.

Сираканыан А.Ж.